

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВОЛОГОДСКАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
(ООО «ВПСК»)**



ВПСК

160004, г. Вологда, ул. Гагарина, д.2А, кор.4, оф.12, т/ф.(8172) 76-76-84;

E-mail: info_vpsk@mail.ru; ИНН 3525294420, КПП 352501001,

р/счет №40702810212000006562 в Вологодском отделении №8638

Северного Банка ОАО Сбербанка России 8638/09003

Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»

**«Модернизация ССПИ ПС 110 кВ «Орлецы» ПО «АЭС»;
Модернизация ССПИ ПС 110 кВ «Брин-Наволоок» ПО «АЭС»;
Модернизация ССПИ ПС 110 кВ «Холмогоры» ПО «АЭС»;
Модернизация ССПИ ПС 110 кВ «Сольвычегодск» ПО «КЭС»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 1. ПС 110/10 кВ Орлецы

Сметная документация

07-621/16-1-СМ

Главный инженер проекта



В.А. Филиппов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
07-621/16-1-СМ.С	Содержание	стр.2
07-621/16-СП	Состав проектной документации	стр.3
07-621/16-1-СМ.ПЗ	1. Текстовая часть	стр.5
	2. Стоимость строительства	стр.7
	Лист регистрации изменений	стр.12
	<u>Расчетная часть</u>	
ССР-2016	Сводный сметный расчет стоимости строительства в ценах 4 квартала 2016г.	стр.
ССР-2000	Сводный сметный расчет стоимости строительства в ценах 2000г.	стр.
ЛС №02-01-01	Демонтажные работы	стр.
ЛС №02-01-02	Конструктивные и объемно-планировочные решения	стр.
ЛС №02-01-03	Электрооборудование первичное	стр.
ЛС №02-01-04	Система РЗА	стр.
ЛС №05-01-01	Система телемеханики	стр.
ЛС №05-01-02	Сети связи	стр.
ЛС №09-01-01	Пусконаладочные работы. Электрооборудование первичное	стр.
ЛС №09-01-02	Пусконаладочные работы. Система РЗА	стр.
ЛС №09-01-03	Пусконаладочные работы. Система телемеханики	стр.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						07-621/16-1-СМ.С		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание		
ГИП		Филиппов			12.16			
Пров.		Филиппов			12.16			
Разраб.		Миронович			12.16			
Н. контр.		Борисов			12.16			
						Сталія		
						Р		
						Лист		
						1		
						Листов		
						1		
						ООО «ВПСК»		

	07-621/16-4-СМ	Сметная документация	
5		Том 5. Эксплуатационная документация	
	07-621/16-ЭД.ЭП	Электрооборудование первичное	
	07-621/16-ЭД.РЗА	Система релейной защиты и автоматики	
	07-621/16-ЭД.ТМ	Система телемеханики	
	07-621/16-ЭД.СС	Сети связи	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	07-621/16-СП			2

Наименование предприятий Подрядчика и Заказчика системы и их реквизиты.

ООО «Вологодская проектно-строительная компания»

(краткое наименование ООО «ВПСК»)

Адрес: 160004, г. Вологда, ул. Гагарина, д.2а, корпус (строение) 4, оф. 12.

ИНН 3525294420

КПП 352501001

Вологодское отделение №8638 Северного Банка ОАО Сбербанк России
8638/09003

р/с 40702810212000006562

ОГРН 1133525002346

Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»

Адрес: Российская Федерация, г. Архангельск, ул. Свободы, дом 3

ИНН 7802312751

КПП 290102001

р/счет 40702810304000004679 в Отделении № 8637 Сбербанка России, г. Архангельск

БИК 041117601

кор/счет 30101810100000000601

ОГРН 1047855175785

ОКПО 00106744

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

07-621/16-1-СМ.ПЗ

2 Стоимость строительства

2.1. Наименование объекта капитального строительства:

«Модернизация ССПИ ПС 110 кВ Орлецы ПО «АЭС»».

2.2. Сведения о месте расположения объекта капитального строительства:

ПС 110/10 кВ Орлецы находится по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, п. Орлецы.

2.3. Перечень нормативной документации использованной при составлении сметной документации по проекту:

2.3.1. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

2.3.2. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 г. № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;

2.3.3. Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 (ред. от 07.12.2015) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

2.3.4. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

2.3.5. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 5 февраля 2013 г. № 17/ГС «Об утверждении Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и предоставления сведений, включенных в указанный реестр»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

07-621/16-1-СМ.ПЗ					
-------------------	--	--	--	--	--

Лист
3

2.3.6. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроя России) от 30.01.2014 г. № 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов» с изменениями и дополнениями по состоянию на июнь 2016 г., в редакции приказов Минстроя от 17.10.2014 №634/пр, от 12.11.2014 №703/пр, от 11.12.2015 №899/пр;

2.3.7. «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004, введенной в действие с 9 марта 2004 года Постановлением Госстроя России от 5 марта 2004 года № 15/1;

2.3.8. «Указания по применению федеральных единичных расценок на монтаж оборудования» МДС 81-37.2004, введенной в действие Постановлением Госстроя России от 09 августа 2002 года №105;

2.3.9. «Указания по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы» МДС 81-40.2006, введенной в действие Постановлением Госстроя России от 01 сентября 2003 года №160;

2.3.10. «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним» МДС 81-34.2004, утвержденные постановлением Госстроя России №5 от 12.01.2004г.;

2.3.11. «Методические указания по определению сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001, утвержденными постановлением Госстроя России от 28.02.2001г. № 15 с учетом разъяснений о порядке применения нормативов в письме №АП-5536/06 от 18.11.2004г.;

2.3.12. Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.11.2012 г. №2536-ИП/12/ГС «О порядке применения нормативов накладных расходов и сметной прибыли в текущем уровне цен»;

2.4. Обоснование особенностей определения сметной стоимости работ для конкретного объекта капитального строительства:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

07-621/16-1-СМ.ПЗ

Лист

4

- 2.4.1. Локальные сметные расчеты составлены в соответствии с данными проектной документации в территориальных единичных расценках Архангельской области (ТЕР-2001, утв. Приказом Минстроя России от 11.11.15 №800/пр) базисно-индексным методом, в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001 г. и цен, сложившихся ко времени ее составления – IV квартала 2016 г.;
- 2.4.2. Пересчет строительно-монтажных работ из базисного уровня цен в текущий уровень цен осуществлен на основании Приложение №1 к Письму Минстроя РФ от 09.12.2016 № 41695-ХМ/09, Прочие объекты, $K_i = 7,52$;
- 2.4.3. Расчет стоимости материальных ресурсов, принятых по цене поставщика, в базисном уровне цен определен методом обратного счета путем деления индекса к СМР, примененного для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, $K = 7,52$;
- 2.4.4. Расчет стоимости оборудования, принятого по цене поставщика, в базисном уровне цен определен методом обратного счета путем деления индекса к оборудованию, на основании Приложение №5 к Письму Минстроя РФ от 09.12.2016 № 41695-ХМ/09, п. 2 Электроэнергетика, $K_i = 4,28$;
- 2.4.5. Для материалов, принятых по прайс-листам, применены транспортные расходы в размере 3% и заготовительно-складские расходы 2%, для оборудования применены транспортные расходы в размере 3% и заготовительно-складские расходы 1,2%.
- 2.4.6. Стоимость пусконаладочных работ из базисного уровня цен в текущий уровень цен переведена на основании Приложение №1 к Письму Минстроя РФ от 09.12.2016 № 41695-ХМ/09, Пусконаладочные работы. $K_i = 16,67$;
- 2.4.7. Расчетами учтены средства на непредвиденные затраты в размере 2% на основании МДС 81-35.2004 п.4.96.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>2.4.6. Стоимость пусконаладочных работ из базисного уровня цен в текущий уровень цен переведена на основании Приложение №1 к Письму Минстроя РФ от 09.12.2016 № 41695-ХМ/09, Пусконаладочные работы. $K_i=16,67$;</p> <p>2.4.7. Расчетами учтены средства на непредвиденные затраты в размере 2% на основании МДС 81-35.2004 п.4.96.</p>									
						07-621/16-1-СМ.ПЗ			Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				5

2.4.8. Расчетами учтены средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость в размере 18% в соответствии с пунктом 3 ст.164 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2.5. Другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него:

2.5.1. При расчете сметной стоимости объекта учитывались затраты на Содержание службы заказчика-застройщика - 3,54%, в том числе строительный контроль, на основании МДС 81-35.2004 п.4.87 и Постановления Правительства РФ от 21 июня 2010 г. №468;

2.5.2. При расчете сметной стоимости объекта учитывались затраты на проектные работы, в текущем уровне цен учтена стоимость на основании заключенного Договора №07-621/16 с учетом конкурсного снижения;

2.5.3. На основании ГСН-81-05-02-2007 табл.4 п.2.4, прил.1 п.29а учтено производство работ в зимнее время коэффициентом 3,84%. На основании Письма Минтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.1991 № 1336-ВК/1-Д учтен размер средств на премирование за ввод в действие производственных мощностей и объектов строительства – 2,75%.

2.5.4. Для учета влияния условий производства строительных и монтажных работ, предусмотренных проектом, применены в локальных сметах, соответствующие коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, с учетом коэффициентов к расценкам из тех.части сборников, нормам времени и затратам на эксплуатацию машин:

К=1,15 - производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта (МДС 81-35.2004 прил.1, т.1, п.4);

К=1,2 – производство строительных и других работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							07-621/16-1-СМ.ПЗ	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			6

зоне действующей воздушной линии электропередачи (МДС 81-35.2004 прил.1, т.1, п.5);

К=1,15 - производство монтажных работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях (МДС 81-35.2004 прил.1, т.2, п.4);

К=1,2 – производство монтажных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи (МДС 81-35.2004 прил.1, т.2, п.5);

К=1,35 – производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.), или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (МДС 81-35.2004 прил.1, т.2, п.2).

В соответствии с пунктом МДС 81-40.2004 т.2 п.5. учтены коэффициенты производства пусконаладочных работ в электроустановках, находящихся под напряжением с оформлением при этом наряда-допуска или распоряжения (с учетом письма Госстроя от 14.02.2006 № СК-481/02) ОЗП=1,3; ТЗ=1,3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							07-621/16-1-СМ.ПЗ	Лист
										7
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Лист регистрации изменений

Таблица регистрации изменений

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						07-621/16-1-СМ.ПЗ	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		8